

SOCIETA' GRUPPO MUTUIONLINE S.P.A.
SEDE MILANO, C.SO BUENOS AIRES 18
CAPITALE SOCIALE EURO 275.000,00.= (INTERAMENTE VERSATO)
CODICE FISCALE 05072190969
PARTITA IVA 05072190969
REGISTRO IMPRESE N. 05072190969 TRIBUNALE DI MILANO
R.E.A. 1794425
ESERCIZIO SOCIALE DALLO 01.01.2006 AL 31.12.2006

BILANCIO AL 31.12.2006

ATTIVO	DESCRIZIONE	ESERCIZIO 31/12/2006	ESERCIZIO 31/12/2005
B) IMMOBILIZZAZIONI:			
III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE:			
1) PARTECIPAZIONI IN:		6.692.650	6.692.650
a) IMPRESE CONTROLLATE		6.692.650	6.692.650
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		6.692.650	6.692.650
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)		6.692.650	6.692.650
C) ATTIVO CIRCOLANTE:			
II CREDITI:			
2) VERSO IMPRESE CONTROLLATE		6.964.331	1.551.000
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO		6.964.331	1.551.000
4-bis) CREDITI TRIBUTARI		18.039	12
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO		18.039	12
5) VERSO ALTRI		9.811	9.398
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO		9.811	9.398
TOTALE CREDITI		6.992.181	1.560.410
IV DISPONIBILITA' LIQUIDE:			
1) DEPOSITI BANCARI E POSTALI		3.378.451	65.428
3) DENARO E VALORI IN CASSA		73	0
TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE		3.378.524	65.428
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)		10.370.705	1.625.838
D) RATEI E RISCONTI		35.401	0
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)		35.401	0
TOTALE DELL'ATTIVO (+ B + C + D)		17.098.756	8.318.488

PATRIMONIO NETTO E PASSIVO	ESERCIZIO	ESERCIZIO
DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005
A) PATRIMONIO NETTO:		
I CAPITALE	275.000	75.000
IV RISERVA LEGALE	15.000	0
IX UTILE DELL'ESERCIZIO	8.727.234	1.519.932
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	9.017.234	1.594.932
B) FONDI PER RISCHI E ONERI:		
2) PER IMPOSTE, ANCHE DIFFERITE	0	25.592
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B)	0	25.592
D) DEBITI:		
4) DEBITI VERSO BANCHE	6.066.285	0
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	66.285	0
-ESIGIBILI OLTRE L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	6.000.000	0
7) DEBITI VERSO FORNITORI	361.587	11.163
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	361.587	11.163
9) DEBITI VERSO IMPRESE CONTROLLATE	97.292	0
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	97.292	0
11) DEBITI VERSO CONTROLLANTE	0	6.686.490
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	0	6.686.490
12) DEBITI TRIBUTARI	1.556.358	0
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	1.556.358	0
14) ALTRI DEBITI	0	311
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	0	311
TOTALE DEBITI (D)	8.081.522	6.697.964
TOTALE PASSIVO (+ B + D)	8.081.522	6.723.556
TOTALE PASSIVO E NETTO (A + B + D)	17.098.756	8.318.488

CONTO ECONOMICO	ESERCIZIO	ESERCIZIO
DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	50.000	0
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	50.000	0
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
7) PER SERVIZI	500.497	5.515
14) ONERI DIVERSI DI GESTIONE	799	0
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	501.296	5.515
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PROD.	-451.296	-5.515
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15) PROVENTI DA PARTECIPAZIONI:	9.070.731	1.551.000
- <i>IMPRESE CONTROLLATE</i>	<i>9.070.731</i>	<i>1.551.000</i>
16) PROVENTI FINANZIARI:	61.608	46
d) PROVENTI FINANZIARI:	61.608	46
- <i>BANCHE E ALTRI CREDITORI</i>	<i>61.608</i>	<i>46</i>
17) INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI:	66.360	7
- <i>DA BANCHE E ALTRI CREDITORI</i>	<i>66.360</i>	<i>7</i>
17-bis) UTILI E PERDITE SU CAMBI:	-6	0
- <i>PERDITE SU CAMBI</i>	<i>-6</i>	<i>0</i>
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	9.065.973	1.551.039
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	8.614.677	1.545.524
22) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	-112.557	25.592
22 a) IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	-86.965	0
22 b) IMPOSTE DIFFERITE	-25.592	25.592
23) UTILE DELL'ESERCIZIO	8.727.234	1.519.932

NOTA INTEGRATIVA EX.ART.2427, C.1, CODICE CIVILE

CRITERI DI REDAZIONE

Il bilancio al 31.12.2006 è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, risultando in esso recepite le norme previste dal Decreto Legislativo n. 127 del 9/4/1991.

Ai sensi dell'articolo 27 c. 5 del D.lgs. 127/1991 si precisa che la società è esonerata dall'obbligo di redigere il bilancio consolidato, verificandosi quanto previsto al c. 1 del medesimo articolo (mancanza dei requisiti dimensionali).

Il bilancio è redatto nel rispetto dei Principi Contabili emanati a cura del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e del Consiglio Nazionale dei Ragionieri, così come revisionati dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Il bilancio viene presentato in forma comparata con i dati relativi all'esercizio precedente ed è redatto in base alle statuizioni dell'articolo 2423 e seguenti del Codice Civile, applicabili alle imprese in normale funzionamento.

A completamento di quanto previsto dalle specifiche disposizioni di legge nell'intento di fornire una più approfondita analisi dei dati di bilancio, vengono inseriti in Nota Integrativa il prospetto delle variazioni dei conti patrimoniali e delle variazioni del Conto Economico, nonché il rendiconto finanziario della gestione, al fine di analizzare i flussi di liquidità generati nell'esercizio.

Per la nota integrativa è stata rispettata la forma tabellare, già prevista nello scorso esercizio, ritenuta idonea per una migliore lettura dei dati contabili.

Il Consiglio d'Amministrazione ricorda che:

- il giorno 3 ottobre 2006 è stato stipulato un contratto di finanziamento con Sanpaolo Imi Spa per un importo di euro 6.000 migliaia e durata di sette anni; contestualmente è stato iscritto un pegno sul 100% delle azioni della società controllata MutuiOnline Spa a favore di Sanpaolo Imi Spa. Si precisa che alla data odierna ricorrono le condizioni contrattuali affinché tale pegno sia svincolato;
- salvo quanto indicato al punto precedente, non risultano iscritti in bilancio crediti o debiti e ratei o risconti di durata residua superiore a cinque anni, né debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali;
- non esistono altresì impegni non risultanti dallo stato patrimoniale la cui conoscenza sia utile per valutare la situazione patrimoniale e finanziaria della società;
- nel periodo considerato non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alle deroghe di cui all'art. 2423, quarto comma, c.c e dell'art. 2423-bis, secondo comma, c.c.;
- le valutazioni delle voci dello stato patrimoniale e del conto economico sono state effettuate ispirandosi ai principi generali di prudenza e competenza, nella prospettiva di continuazione dell'attività aziendale;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Si ricorda infine che:

- il bilancio è stato sottoposto alla revisione volontaria, mandato affidato alla società di revisione PricewaterhouseCoopers Spa;
- l'attività di controllo contabile di cui all'art. 2409 bis c.c. è affidata al Collegio Sindacale.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2006 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Di seguito si espongono i criteri di valutazione utilizzati nella redazione del bilancio chiuso al 31.12.2006. Si rinvia alle ulteriori specificazioni contenute nella nota integrativa per quanto non descritto nella seguente sintesi.

ATTIVO

B - IMMOBILIZZAZIONI

B.III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Tra le immobilizzazioni finanziarie è iscritto il valore delle partecipazioni detenute nelle controllate facenti parte del Gruppo. Tali partecipazioni, che rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società, sono state valutate al costo di acquisto aumentato dei relativi oneri accessori.

Il valore delle partecipazioni è ridotto in presenza di perdite durevoli di valore, nel caso in cui la partecipata abbia sostenuto perdite e non siano prevedibili nell'immediato futuro utili di entità tale da assorbire le perdite sostenute. Il valore originario viene ripristinato nei successivi esercizi se vengono meno i motivi della svalutazione effettuata.

C - ATTIVO CIRCOLANTE

C.II - CREDITI

I crediti sono iscritti in bilancio al valore presumibile di realizzazione, pari al valore nominale, essendo ragionevolmente certo il loro incasso.

C.IV- DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Trattasi, principalmente, delle giacenze della società sui conti correnti intrattenuti presso banche; i conti includono le competenze di chiusura.

D - RATEI E RISCONTI

Sono iscritti sulla base della competenza temporale ed accolgono esclusivamente quote di costi e proventi la cui entità varia in funzione del tempo.

Per ulteriori informazioni si rimanda alla tabella di nota integrativa.

PASSIVO

D - DEBITI

Sono iscritti al valore nominale.

CONTO ECONOMICO

RICAVI E COSTI

La rilevazione dei costi e dei ricavi è stata effettuata nel rispetto del principio della competenza temporale e della prudenza.

DIVIDENDI

La rilevazione dei dividendi viene fatta al momento in cui sorge il diritto di credito, generalmente al momento della delibera di distribuzione.

La contabilizzazione dei dividendi relativi all'utile di esercizio delle società controllate al 100% avviene nell'esercizio in cui essi maturano, purché il Consiglio d'Amministrazione approvi il progetto di bilancio successivamente all'approvazione dei progetti di bilancio da parte dei Consigli di Amministrazione delle controllate.

IMPOSTE

Imposte correnti: sono iscritte sulla base della stima del reddito imponibile in conformità delle disposizioni in vigore. La società partecipa, in qualità di consolidante, al regime di tassazione di gruppo, come meglio in seguito specificato. L'adesione alla tassazione consolidata di gruppo ha portato, quale più significativo effetto in capo alla consolidante, la totale esenzione dal reddito imponibile dei dividendi percepiti.

Imposte differite: sono calcolate sulla base delle differenze temporanee fra i valori patrimoniali iscritti in bilancio e i corrispondenti valori riconosciuti ai fini fiscali. Le imposte differite attive sono iscritte solo quando vi è la ragionevole certezza della loro recuperabilità e del loro realizzo tramite redditi imponibili negli esercizi in cui le differenze temporanee deducibili si rileveranno.

* * *

RENDICONTO FINANZIARIO

	Esercizio 2006	Esercizio 2005
a. saldi cassa e banche iniziale	+65.428	+0
impieghi di capitale circolante		
risorse finanziarie assorbite dall'incremento degli altri crediti	-5.467.172	-1.560.410
risorse finanziarie impiegate per diminuire gli altri debiti	-5.033.151	+0
b. fabbisogno lordo di capitale circolante	-10.500.323	-1.560.410
fonti di capitale circolante		
risorse finanziarie generate dall'espansione dei debiti verso i fornitori	+350.424	+11.163
risorse finanziarie generate dall'espansione degli altri debiti	+0	+6.686.801
c. avanzo lordo di capitale circolante	+350.424	+6.697.964
d. fabbisogno netto di cap. circolante (b + c)	-10.149.899	+5.137.554
autofinanziamento		
utile di esercizio	+8.727.234	+1.519.932
voci di conto economico che non generano flussi di cassa:		
proventi che non hanno generato incassi	-25.592	+0
e. autofinanziamento	+8.701.642	+1.519.932
f. cash flow assorbito dalla gestione corrente (d+e)	-1.448.257	+6.657.486
investimenti		
risorse finanziarie investite in immobilizzazioni finanziarie	+0	-6.692.650
g. fabbisogno di capitale per gli investimenti	+0	-6.692.650
disinvestimenti		
h. flussi positivi generati dai disinvestimenti	+0	+0
i. avanzo generato dagli investimenti (g + h)	+0	-6.692.650
flussi negativi di capitale fisso		
risorse impiegate per distribuire riserve	-1.304.932	+0
l. fabbisogno lordo di capitale fisso	-1.304.932	+0
flussi positivi di capitale fisso		
risorse finanziarie generate da incrementi dei debiti a m/l termine	+6.000.000	+0
incremento degli altri fondi	+0	+25.592
risorse finanziarie generate da versamenti di capitale sociale	+0	+75.000
m. avanzo lordo di capitale fisso	+6.000.000	+100.592
n. avanzo netto della gestione a m/l (l + m)	+4.695.068	+100.592
o. avanzo della gestione a m/l (i + n)	+4.695.068	-6.592.058
p. saldo di cassa e banche al 31-12-2006 (a + f + o)	+3.312.239	+65.428

VARIAZIONI DELLO STATO PATRIMONIALE

Al fine di una migliore analisi e valutazione degli aggregati di bilancio si riporta di seguito l'estratto sintetico dello Stato Patrimoniale evidenziando la variazione della consistenza delle voci dell'attivo e del passivo.

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	ESERCIZIO 31/12/2006	ESERCIZIO 31/12/2005	VARIAZ. + / (-)
B) III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE			
1) Partecipazioni	6.692.650	6.692.650	+0
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	6.692.650	6.692.650	+0
B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	6.692.650	6.692.650	+0
C) ATTIVO CIRCOLANTE			
II CREDITI			
2) Verso imprese controllate	6.964.331	1.551.000	+5.413.331
4-bis) Crediti tributari	18.039	12	+18.027
5) Verso altri	9.811	9.398	+413
TOTALE CREDITI	6.992.181	1.560.410	+5.431.771
IV DISPONIBILITA' LIQUIDE	3.378.524	65.428	+3.313.096
C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	10.370.705	1.625.838	+8.744.867
D) RATEI E RISCONTI	35.401	0	+35.401
TOTALE DELL'ATTIVO (+ B + C + D)	17.098.756	8.318.488	+8.780.268

STATO PATRIMONIALE PASSIVO	ESERCIZIO 31/12/2006	ESERCIZIO 31/12/2005	VARIAZ. + / (-)
A) PATRIMONIO NETTO			
I CAPITALE	275.000	75.000	+200.000
IV RISERVA LEGALE	15.000	0	+15.000
IX UTILE DELL'ESERCIZIO	8.727.234	1.519.932	+7.207.302
A) TOTALE PATRIMONIO NETTO	9.017.234	1.594.932	+7.422.302
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	0	25.592	-25.592
D) DEBITI			
4) Debiti verso banche	6.066.285	0	+6.066.285
7) Debiti verso fornitori	361.587	11.163	+350.424
9) Debiti verso imprese controllate	97.292	0	+97.292
11) Debiti verso controllante	0	6.686.490	-6.686.490
12) Debiti tributari	1.556.358	0	+1.556.358
14) Altri debiti	0	311	-311
D) TOTALE DEBITI	8.081.522	6.697.964	+1.383.558
TOTALE PASSIVO (+ B + D)	8.081.522	6.723.556	+1.357.966
TOTALE PASSIVO E NETTO (A + B + D)	17.098.756	8.318.488	+8.780.268

ATTIVITA'

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

L'ammontare delle immobilizzazioni finanziarie è relativo, per la sua totalità, alle partecipazioni che la società detiene nei confronti delle società del Gruppo.

	in imprese controllate B) III 1) a)	totale
costi sostenuti	6.692.650	6.692.650
valore a inizio esercizio	6.692.650	6.692.650
valore a fine esercizio	6.692.650	6.692.650

DETTAGLIO PARTECIPAZIONI

La società detiene il 100% del capitale sociale delle società MutuiOnline Spa, Centro Istruttorie Spa, CreditOnline Spa, Centro Finanziamenti Spa, PP&E Srl.

Si fornisce di seguito uno schema di sintesi nel quale vengono illustrati i principali dati delle società controllate.

ragione sociale: MUTUI ONLINE S.P.A.
sede legale: MILANO, C.SO BUENOS AIRES 18
costituita il 06/04/2000
registro imprese n. 13102450155 TRIBUNALE DI MILANO
bilancio al: 31/12/2006
approvato il: 09 febbraio 2007
tipo di possesso: diretto
criterio di valutazione della quota in bilancio: al costo

	2006	2005	differenza
capitale sociale	1.000.000	1.000.000	+0
patrimonio netto	3.773.928	3.173.288	+600.640
utile/perdita dell'ultimo bilancio	2.573.928	1.036.689	+1.537.239
% posseduta della società'	100,00%	100,00%	0,00%
valore della quota in bilancio	2.938.080	2.938.080	+0
valore nominale della quota	1.000.000	1.000.000	+0
valore patrimoniale della quota	3.773.928	3.173.288	+600.640

ragione sociale: CREDITONLINE S.P.A.
sede legale: MILANO, C.SO BUENOS AIRES 18
costituita il 26/05/2000
registro imprese n. 02026030417 DI MILANO
bilancio al: 31/12/2006
approvato il: 09 febbraio 2007
tipo di possesso: diretto
criterio di valutazione della quota in bilancio: al costo

	2006	2005	differenza
capitale sociale	200.000	200.000	+0
patrimonio netto	932.872	1.759.781	-826.909
utile/perdita dell'ultimo bilancio	692.872	1.472.328	-779.456
% posseduta della società'	100,00%	100,00%	0,00%
valore della quota in bilancio	518.570	518.570	+0
valore nominale della quota	200.000	200.000	+0
valore patrimoniale della quota	932.872	1.759.781	-826.909

ragione sociale: CENTRO ISTRUTTORIE S.P.A.
sede legale: CAGLIARI, VIA CUGIA 43
costituita il 19/07/2001
registro imprese n. 02680570922 TRIBUNALE DI CAGLIARI
bilancio al: 31/12/2006
approvato il: 09 febbraio 2007
tipo di possesso: diretto
criterio di valutazione della quota in bilancio: al costo

	2006	2005	differenza
capitale sociale	500.000	500.000	+0
patrimonio netto	1.933.564	2.527.694	-594.130
utile/perdita dell'ultimo bilancio	733.535	871.845	-138.310
% posseduta della societa'	100,00%	100,00%	0,00%
valore della quota in bilancio	2.535.150	2.535.150	+0

valore nominale della quota	500.000	500.000	+0
valore patrimoniale della quota	1.933.564	2.527.694	-594.130

Come evidenziato nella tabella, il valore di carico della partecipazione è superiore al valore del patrimonio netto della stessa: occorre precisare che non si tratta di una durevole perdita di valore ma che il minore valore del patrimonio netto contabile di Centro Istruttorie Spa deriva dalla distribuzione di riserve effettuata dalla società.

ragione sociale: CENTRO FINANZIAMENTI S.P.A.
sede legale: MILANO, CORSO BUENOS AIRES 18
costituita il 06/07/2005
registro imprese n. 04928320961 TRIBUNALE DI MILANO
bilancio al: 31/12/2006
approvato il: 09 febbraio 2007
tipo di possesso: diretto
criterio di valutazione della quota in bilancio: al costo

	2006	2005	differenza
capitale sociale	600.000	600.000	+0
patrimonio netto	1.443.025	575.212	+867.813
utile/perdita dell'ultimo bilancio	867.813	-24.788	+892.601
% posseduta della societa'	100,00%	100,00%	0,00%
valore della quota in bilancio	599.650	599.650	+0

valore nominale della quota	600.000	600.000	+0
valore patrimoniale della quota	1.443.025	575.212	+867.813

ragione sociale: PP&E S.R.L.
sede legale: MILANO, CORSO BUENOS AIRES 18
costituita il 17/11/2005
registro imprese n. 05055360969 TRIBUNALE DI MILANO
bilancio al: 31/12/2006
approvato il: 09 febbraio 2007
tipo di possesso: diretto
criterio di valutazione della quota in bilancio: al costo

	2006	2005	differenza
capitale sociale	100.000	100.000	+0
patrimonio netto	69.234	66.948	+2.286
utile/perdita dell'ultimo bilancio	2.286	-33.052	+35.338
% posseduta della societa'	100,00%	100,00%	0,00%
valore della quota in bilancio	101.200	101.200	+0

valore nominale della quota	100.000	100.000	+0
valore patrimoniale della quota	69.234	66.948	+2.286

ATTIVO CIRCOLANTE

CREDITI VERSO IMPRESE CONTROLLATE

I crediti classificati nell'attivo circolante riguardano principalmente:

- a) i dividendi delle controllate deliberati, ma non corrisposti, entro la data di bilancio ed i dividendi dell'esercizio chiuso al 31.12.2006, come risulta da delibera assembleare;
- b) il credito che la società, in qualità di consolidante, ha nei confronti delle controllate che hanno trasferito al consolidato un debito ires netto;
- c) crediti da operazioni infragruppo di carattere gestionale.

Il dettaglio di tali crediti è riportato nella seguente tabella:

descrizione	esercizio 31-12-06	esercizio 31-12-05	variazione
CREDITI PER DIVIDENDI:			
CREDITI VERSO MUTUIONLINE SPA	2.610.086	790.000	+1.820.086
CREDITI VERSO CENTRO ISTRUTTORIE SPA	992.564	385.000	+607.564
CREDITI VERSO CREDITONLINE SPA	615.021	376.000	+239.021
CREDITI VERSO CENTRO FINANZIAMENTI SPA	700.000	0	
ALTRI CREDITI:			
CREDITI PER CONSOLIDATO FISCALE	1.757.061	0	+1.757.061
CREDITO VS. MUTUIONLINE SPA PER ACCONTI	229.599	0	
ALTRI CREDITI VERSO CONTROLLATE	60.000	0	+60.000
totale	6.964.331	1.551.000	+4.483.732

CREDITI TRIBUTARI

Tale voce si riferisce al credito IVA che la società ha maturato nei confronti dell'Erario per un importo pari a euro 18 migliaia.

ALTRI CREDITI

Si tratta di importi di entità non rilevante (euro 9 migliaia).

DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Le disponibilità liquide della società sono costituite, per la quasi totalità (euro 3.378 migliaia), dalle somme depositate presso conti corrente; la restante parte, di importo esiguo, è costituita da giacenze di cassa.

RISCONTI ATTIVI

risconti attivi	esercizio 31-12-06	esercizio 31-12-05	variazione
ASSICURAZIONI VARIE	6.446	0	+6.446
SPESE E COMMISSIONI BANCARIE MUTUO	28.955	0	+28.955
totale	35.401	0	+35.401

PATRIMONIO NETTO

Il capitale è integralmente sottoscritto e versato.

Si ricorda che in data 25 maggio 2006 con atto del Notaio Massimo Tofoni, repertorio n. 63163/11704, la società si è trasformata in Società per azioni ed il capitale sociale è stato aumentato da euro 75 migliaia a euro 275 migliaia. Il giorno 12 dicembre 2006 l'assemblea straordinaria degli azionisti ha poi deliberato di eliminare il valore nominale delle azioni, procedendo al ritiro ed annullamento della loro totalità; pertanto, le azioni in circolazione, pari originariamente a 275.000 (del valore nominale di 1 euro ciascuna), sono state annullate con contestuale riemissione di 39.511.870 nuove azioni.

In ossequio a quanto previsto dall'art. 2427, 1° c. n. 7 bis c.c. nelle tabelle che seguono si evidenziano le variazioni nelle poste del patrimonio netto intervenute nell'esercizio in esame e nel precedente.

ESERCIZIO 2005

Descrizione	Capitale Sociale	Risultato d'esercizio	TOTALE
Sottoscrizione e versamento c.s.	75.000	0	75.000
Risultato del periodo		1.519.932	1.519.932
			0
Valori al 31/12/05	75.000	1.519.932	1.594.932

ESERCIZIO 2006

Descrizione	Capitale Sociale	Riserva legale	Utili/perdite a nuovo	Risultato d'esercizio	TOTALE
Valori all' 01/01/2006	75.000	0	0	1.519.932	1.594.932
Destinazione risultato esercizio prec.		15.000	1.504.932	(1.519.932)	0
Aumento gratuito c.s.	200.000		(200.000)		0
Distribuzione dividendi			(1.304.932)		(1.304.932)
Risultato del periodo				8.727.234	8.727.234
Valori al 31/12/06	275.000	15.000	0	8.727.234	9.017.234

Con riferimento alle variazioni intervenute nel patrimonio netto nell'esercizio 2006, si ricorda che:

- nel corso dell'esercizio è stata costituita la riserva legale, per un importo pari a euro 15 migliaia;
- nel corso dell'esercizio, come già ricordato, è stato deliberato l'aumento gratuito del capitale sociale per euro 200 migliaia;
- è stata deliberata la distribuzione delle riserve per utili degli esercizi precedenti non ancora distribuiti.

origine, disponibilità ed utilizzo del patrimonio netto

descrizione	importo	possib. utilizzaz.	quota disponibile
capitale sociale	275.000		
riserve di utili:			
riserva legale	15.000	B	0
utile d'esercizio	8.727.234	A,B,C	8.687.234
patrimonio netto	9.017.234		8.687.234
quota non distribuibile			
residua quota distribuibile			8.687.234

Legenda:

A: per aumento di capitale

B: per copertura perdite

C: per distribuzione ai soci

PASSIVITÀ

FONDI PER RISCHI ED ONERI

Tra i fondi per imposte erano iscritte passività per imposte differite. L'importo stanziato nel bilancio chiuso al 31.12.2005 è stato stornato, in quanto non più dovuto.

fondo per imposte, anche differite	saldo iniziale	incrementi	decrementi	saldo finale
FONDO IMPOSTE DIFFERITE	25.592	0	25.592	0
totale	25.592	0	25.592	0

DEBITI VERSO BANCHE

In data 3 ottobre 2006 è stato stipulato un contratto di mutuo con Sanpaolo Imi Spa di euro 6.000 migliaia. La durata del contratto è di 84 mesi; le prime quattro rate semestrali sono di preammortamento. L'importo, in linea capitale, con durata superiore ai cinque anni è pari a euro 2.558 migliaia. Il tasso di interesse è variabile, pari all'euribor a sei mesi con uno spread pari allo 0,85%.

descrizione	tipo di garanzia	beni in garanzia	importo 31-12-06	importo 31-12-05
MUTUO PASSIVO	PEGNO	AZIONI MUTUIONLINE SPA	6.000.000	0

A garanzia degli obblighi contrattuali, è stato iscritto un pegno sulle azioni della società controllata MutuiOnline Spa. Si precisa che si sono verificate le condizioni contrattuali che consentono lo svincolo del pegno sulle azioni di MutuiOnline spa. In relazione al finanziamento, occorre poi rispettare i seguenti covenant finanziari consolidati: i) indebitamento finanziario netto non superiore a 2 volte l'EBITDA per gli esercizi 2006 e 2007 ed a 2,5 volte l'EBITDA per gli esercizi successivi; ii) patrimonio netto non inferiore ad euro 2.500 migliaia.

Inoltre nel corso del 2006 l'Istituto Sanpaolo Imi Spa ha accordato alla società una linea di credito continuativa, per scoperto di conto corrente, per complessivi euro 2.000 migliaia, di durata 18 mesi. Il tasso applicato su tale linea di credito è l'Euribor parametrato alla scadenza del tiraggio più uno spread dello 0,60%. Tale linea di credito non risulta utilizzata al 31 dicembre 2006.

DEBITI VERSO FORNITORI

I debiti di fornitura, pari a euro 361 migliaia, derivano da normali accadimenti di gestione.

DEBITI VERSO IMPRESE CONTROLLATE

In tale voce è iscritto il debito della società, in qualità di consolidante, nei confronti della controllata CreditOnline Spa che ha trasferito al consolidato fiscale di gruppo un credito ires netto (euro 97 migliaia).

DEBITI TRIBUTARI

descrizione	esercizio 31-12-06	esercizio 31-12-05	variazione
DEBITO VS ERARIO PER IRES CONSOLIDATO	1.556.170	0	+1.556.170
DEBITI VERSO ERARIO PER RITENUTE	188	0	+188
totale	1.556.358	0	+1.556.358

CONTO ECONOMICO

Nell'esercizio chiuso al 31.12.2006 la società ha gestito e coordinato l'attività delle società controllate.

Per una più chiara esposizione dei dati di bilancio si propone il confronto tra i dati di conto economico al 31.12.2006 e quelli al 31.12.2005, rimandando, per una più analitica disamina, a quanto indicato nella relazione sulla gestione.

VARIAZIONE DELLE VOCI DEL CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO	ESERCIZIO 31/12/2006	ESERCIZIO 31/12/2005	VARIAZ. + / (-)
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1) RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	50.000	0	+50.000
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	50.000	0	+50.000
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:			
7) PER SERVIZI	500.497	5.515	+494.982
14) ONERI DIVERSI DI GESTIONE	799	0	+799
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	501.296	5.515	+495.781
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PROD.	-451.296	-5.515	-445.781
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
15) PROVENTI DA PARTECIPAZIONI	9.070.731	1.551.000	+7.519.731
16) ALTRI PROVENTI FINANZIARI	61.608	46	+61.562
17) INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI	66.360	7	+66.353
17-bis) UTILI E PERDITE SU CAMBI	-6	0	-6
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	9.065.973	1.551.039	+7.514.934
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	8.614.677	1.545.524	+7.069.153
22) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	-112.557	25.592	-138.149
22 A) IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	-86.965	0	-86.965
22 B) IMPOSTE DIFFERITE	-25.592	25.592	-51.184
23) UTILE DELL'ESERCIZIO	8.727.234	1.519.932	+7.207.302

RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI

I ricavi delle vendite e delle prestazioni sono relativi ai servizi di regia e coordinamento nei confronti delle società controllate.

PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

Il saldo positivo della gestione finanziaria, positivo per euro 9.065 migliaia, è sostanzialmente riconducibile alle distribuzioni di dividendi deliberate dalle società controllate (euro 9.070 migliaia). Tale importo è stato incassato per euro 4.153 migliaia nel corso dell'esercizio 2006. L'importo residuo, di euro 4.917, è iscritto tra i crediti dell'attivo circolante.

dividendi	esercizio 31-12-06
DIVIDENDI MUTUIONLINE SPA	4.373.286
DIVIDENDI CREDITONLINE SPA	2.119.781
DIVIDENDI CENTRO ISTRUTTORIE SPA	1.877.664
DIVIDENDI CENTRO FINANZIAMENTI SPA	700.000
totale	9.070.731

Per quanto riguarda i proventi e gli oneri finanziari non derivanti dalle partecipazioni nelle imprese controllate, si espone la seguente tabella riepilogativa:

proventi finanziari	esercizio 31-12-06	esercizio 31-12-05	variazione
INTERESSI ATTIVI BANCARI	48.119	46	+48.073
INTERESSI ATTIVI DA INVESTIMENTI	13.489	0	+13.489
totale	61.608	46	61.562

oneri finanziari	esercizio 31-12-06	esercizio 31-12-05	variazione
INTERESSI PASSIVI BANCARI	75	7	+68
INTERESSI PASSIVI MUTUO	66.285	0	+66.285
DIFFERENZE CAMBI PASSIVE	6	0	+6
totale	66.366	7	66.359

IMPOSTE DELL'ESERCIZIO

Con riferimento all'ires dell'esercizio della società, questa ammonta a euro 7 migliaia.

In qualità di consolidante, la società determina l'ires dovuta dal gruppo, apportando le relative rettifiche di consolidamento: in particolare si segnala l'effetto positivo (di euro 94 migliaia) derivante dalla non imponibilità dei dividendi percepiti all'interno del perimetro di consolidamento. L'ires indicata nel conto economico quindi è positiva per euro 87 migliaia.

Non rileva invece alcun importo di irap.

Nelle seguenti tabelle si riportano i dettagli al fine di illustrare gli importi indicati nel Conto Economico, nello Stato Patrimoniale e quelli rilevanti al fine del calcolo delle imposte dell'esercizio.

Nel Conto Economico:

	IRES	IRAP	TOTALE
22) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	(112.557)	-	(112.557)
22 A) IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	(86.965)	-	(86.965)
23 B) IMPOSTE DIFFERITE	(25.592)		(25.592)

Tra le imposte differite rileva lo storno del fondo imposte differite, stanziato nel 2005 in relazione ai dividendi che, deliberati nell'esercizio, non erano ancora stati incassati alla data di bilancio. Tali dividendi sono stati incassati nel 2006, ma per effetto delle norme relative al consolidato fiscale non sono imponibili: questo importo, quindi, riduce l'ires dell'esercizio.

Nello Stato Patrimoniale:

	IRES	IRAP	TOTALE
PASSIVITA'			
12) DEBITI TRIBUTARI	7.152	-	7.152

Di seguito, infine, viene presentata una tabella che riassume la determinazione delle imposte correnti e che individua le aliquote d'imposta effettive nell'esercizio in esame.

	IRES	IRAP
--	------	------

Base imponibile prima delle c.d. variazioni fiscali	8.708.794	8.708.794
Differenze che non si riverteranno negli esercizi suc	(8.764.671)	(8.966.842)
<i>Totale</i>	<i>(55.877)</i>	<i>(258.048)</i>
Aliquota ordinaria	33,00%	4,25%
Ires	(18.440)	
Effetto su ires da consolidato nazionale	(94.117)	
Imposta sul reddito dell'esercizio	(112.557)	0
Aliquota effettiva	0,00%	0,00%

Consolidato fiscale

Come detto, l'azione di regia trova riflesso, tra l'altro, nell'adesione, da parte della società in qualità di consolidante, al regime di tassazione del consolidato nazionale secondo quanto previsto dall'art. 117 e seguenti del D.P.R. 917/1986. Al regime di tassazione consolidata partecipano tutte le società controllate.

Il debito tributario consolidato netto ammonta a euro 1.556 migliaia, iscritto nella voce D12 del passivo patrimoniale.

	credito	debito
DEBITO IRES - CENTRO ISTUTTORIE SPA		443.790
DEBITO IRES - CENTRO FINANZIAMENTI SPA		380.869
CREDITO IRES - CREDITONLINE SPA	97.292	
DEBITO IRES - MUTUIONLINE SPA		921.190
DEBITO IRES - PP&E SRL		11.213
CREDITO IRES - GRUPPO MUTUIONLINE SPA	9.482	
DIFFERENZE IRES DA CONSOLIDATO	94.117	
TOTALE		1.556.171

Come detto, l'adesione al regime di tassazione consolidato di gruppo ha comportato, ai sensi dell'art. 122, 1 c. lett. a) del D.P.R. 917/1986, la completa non imponibilità dei dividendi, con un conseguente beneficio economico pari a euro 94 migliaia, indicato in riduzione delle imposte sul reddito dell'esercizio.

COMPENSI AGLI ORGANI SOCIETARI

Nell'esercizio non è stato deliberato alcun compenso a favore degli amministratori; il compenso del collegio sindacale ammonta a 3.250 euro.

ALTRE INFORMAZIONI

Operazioni di locazione finanziaria

Al 31.12.2006 non esistono contratti di locazione finanziaria in essere.

Operazioni con dirigenti, amministratori, sindaci e soci

Non rilevano nell'esercizio chiuso al 31.12.2006 operazioni effettuate con dirigenti, amministratori, sindaci della società o di imprese collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative a patrimoni destinati a uno specifico affare e specifici finanziamenti

Non esistono patrimoni destinati a specifici affari.

Il sopraesposto bilancio composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, redatto secondo il disposto del D.Lgs. 127/91 corrisponde alle scritture contabili tenute ai sensi di legge.

Milano, 09 febbraio 2007

per il Consiglio d'Amministrazione

Il Presidente

(Dott. Ing. Marco Pescarmona)

SOCIETA'	GRUPPO MUTUIONLINE S.P.A.
SEDE	MILANO, C.SO BUENOS AIRES 18
CAPITALE SOCIALE	EURO 275.000,00.= (INTERAMENTE VERSATO)
CODICE FISCALE	05072190969
PARTITA IVA	05072190969
REGISTRO IMPRESE N.	05072190969 TRIBUNALE DI MILANO
R.E.A.	1794425
ESERCIZIO SOCIALE	DALLO 01.01.2006 AL 31.12.2006

RELAZIONE SULLA GESTIONE AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2006

- 1 - PREMESSA
- 2 - ANDAMENTO DELLA GESTIONE
- 3 - SITUAZIONE PATRIMONIALE E FINANZIARIA
- 4 - ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO
- 5 - RAPPORTI CON CONTROLLANTI, CONTROLLATE, COLLEGATE E CONSOCIATE
- 6- AZIONI PROPRIE E AZIONI DI SOCIETA' CONTROLLANTI
- 7- FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO
- 8 - EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE
- 9 - DESTINAZIONE DEL RISULTATO DELL'ESERCIZIO

1 - PREMESSA

Signori Azionisti,

l'esercizio chiuso al 31.12.2006 rappresenta il primo esercizio completo nel quale la società ha potuto esercitare pienamente la propria attività di coordinamento delle società del Gruppo da lei controllate.

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2006, che viene sottoposto al Vostro esame ed alla Vostra approvazione, chiude con un risultato positivo pari a 8.727.234 euro.

Il risultato dell'esercizio trova origine nella distribuzione di dividendi da parte delle società controllate.

Rimandando all'analisi delle singole voci componenti il progetto di bilancio secondo le prescrizioni di cui agli artt. 2423-2427 c.c. desideriamo sottoporre alla Vostra attenzione gli aspetti salienti della attuale struttura patrimoniale e finanziaria della società e dell'andamento della gestione nel trascorso esercizio.

2 - ANDAMENTO DELLA GESTIONE

La società Gruppo Mutuonline Spa (o Gruppo MOL Spa o MOL Holding Spa) è la capogruppo di una realtà societaria unica nel mercato nazionale: la vision del Gruppo è quella di essere il Gruppo di servizi finanziari più innovativo nell'individuare e sfruttare le opportunità legate all'evoluzione del mercato del credito alle famiglie in Italia.

Le società controllate sono, come indicato in nota integrativa, le seguenti:

- MUTUIONLINE S.P.A., società leader nella distribuzione online di mutui;
- CREDITONLINE S.P.A., società leader nella distribuzione online di finanziamenti personali;
- CENTRO ISTRUTTORIE S.P.A., società leader nella gestione per c/to terzi di istruttorie su mutui e finanziamenti;
- CENTRO FINANZIAMENTI S.P.A., intermediario finanziario iscritto nell'elenco di cui all'art. 106 Dlgs. 385/93;
- PP&E S.R.L., società immobiliare del Gruppo.

Più in generale, le società del Gruppo operano in due distinti mercati:

- il mercato della distribuzione dei prodotti di credito alle famiglie
- il mercato della gestione in outsourcing di processi finalizzati all'erogazione di credito alle famiglie.

Nel corso dell'esercizio in esame, quindi, la società ha avuto modo di porre in essere una serie concreta di attività di coordinamento e regia delle controllate. Tali interventi hanno portato a meglio specificarne le aree di attività, identificando e focalizzando singolarmente per ciascuna di esse il mercato di riferimento, in una logica di crescita di volumi e di qualità gestita e coordinata unitariamente dalla capogruppo.

Sotto un profilo reddituale, nel conto economico sono iscritti i dividendi di competenza dell'esercizio. L'importo è così originato:

dividendi	esercizio 31-12-06
DIVIDENDI MUTUIONLINE SPA	4.373.286
DIVIDENDI CREDITONLINE SPA	2.119.781
DIVIDENDI CENTRO ISTRUTTORIE SPA	1.877.664
DIVIDENDI CENTRO FINANZIAMENTI SPA	700.000
totale	9.070.731

Tra i costi dell'esercizio si segnala che la voce più rilevante riguarda i costi per servizi, pari a circa euro 500 migliaia.

Tra questi, gli importi più significativi riguardano le consulenze legali (euro 212 migliaia) e amministrative (euro 268 migliaia) per costi sostenuti con la finalità di migliorare e/o definire:

- le procedure amministrative e contabili;
- il controllo di gestione e il budget;
- la governance di gruppo.

3 - SITUAZIONE PATRIMONIALE E FINANZIARIA

La struttura patrimoniale della società a fine esercizio evidenzia, rispetto a quello precedente, un livello di liquidità ben più significativo. Più in generale l'attivo circolante rappresenta circa il 60% del capitale investito (le partecipazioni), a conferma dell'elevata liquidità che il capitale investito è in grado di generare.

Sotto il profilo delle fonti, la relativa struttura appare ben più solida rispetto al precedente esercizio: il capitale netto è pari al 53% delle fonti e, all'interno dei mezzi di terzi, debiti per euro 6 mln. sono stati consolidati a lungo termine (mentre nel precedente esercizio avevano scadenza inferiore ai dodici mesi).

IMPIEGHI	31/12/2006	%	31/12/2005	%
Liquidità Immedie (LI)	3.378.524	19,8%	65.428	0,8%
Liquidità differite (LD)	7.027.582	41,1%	1.560.410	18,8%
CAPITALE CIRCOLANTE (CC)	10.406.106	60,9%	1.625.838	19,5%
Immobilizzazioni Finanziarie (IF)	6.692.650	39,1%	6.692.650	80,5%
CAPITALE IMMOBILIZZATO (I)	6.692.650	39,1%	6.692.650	80,5%
CAPITALE INVESTITO (CI)	17.098.756	100,0%	8.318.488	100,0%
FONTI	31/12/2006	%	31/12/2005	%
Debiti vs fornitori (esigibili entro es.succ.)	361.587	2,1%	11.163	0,1%
Debiti vs banche (" " ")	66.285	0,4%	0	0,0%
Altri debiti a breve	1.653.650	9,7%	6.686.801	80,4%
PASSIVITA' CORRENTI (PC)	2.081.522	12,2%	6.697.964	80,5%
Debiti vs banche (esigibili oltre es.succ.)	6.000.000	35,1%	0	0,0%
Fondi rischi ed oneri	0	0,0%	25.592	0,3%
PASSIVITA' DIFFERITE (PD)	6.000.000	35,1%	25.592	0,3%
MEZZI DI TERZI (MT)	8.081.522	47,3%	6.723.556	80,8%
CAPITALE NETTO (CN)	9.017.234	52,7%	1.594.932	19,2%
FONTI IMPIEGATE (FI)	17.098.756	100,0%	8.318.488	100,0%

4 – ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO

Nell'esercizio chiuso al 31.12.2006 non è stata effettuata attività di ricerca e sviluppo.

5 - RAPPORTI CON CONTROLLANTI, CONTROLLATE, COLLEGATE E CONSOCIATE

Come evidenziato in nota integrativa la società appartiene, in qualità di holding, ad un Gruppo di cui fanno parte anche le società MutuiOnline Spa, CreditOnline Spa, Centro Istruttorie Spa, Centro Finanziamenti Spa, PP&E srl.

Le operazioni intervenute nel corso dell'esercizio chiuso al 31.12.2006 con le società controllate riguardano:

- servizi di regia, addebitati complessivamente nella misura di euro 50 migliaia;
- dividendi ricevuti, come già ricordato, pari a euro 9.070 migliaia;
- rapporti patrimoniali conseguenti all'adesione al regime di tassazione consolidata di gruppo.

Più in particolare, nella tabella sottostante sono indicati i dettagli relativi ai servizi di regia addebitati alle società controllate. Tali servizi sono stati integralmente pagati entro la data di bilancio. L'importo dei crediti/debiti invece è relativo a quanto dovuto dalle/alle controllate per effetto della loro adesione al regime di tassazione di gruppo, di cui la società è la consolidante.

denominazione	crediti	debiti	costi	ricavi
			servizi	servizi
MutuiOnline	921.190			10.000
Centro Istruttorie	443.790			10.000
CreditOnline		97.292		10.000
Centro Finanziamenti	380.869			10.000
PP&E	11.213			10.000

Con riferimento ai dividendi, si precisa che il bilancio recepisce anche quanto deliberato dalle società controllate con riferimento all'utile dell'esercizio 2006, avendo queste già approvato il bilancio al 31.12.2006.

dividendi	esercizio 31-12-06	di cui per utile 2006
DIVIDENDI MUTUIONLINE SPA	4.373.286	2.400.000
DIVIDENDI CREDITONLINE SPA	2.119.781	600.000
DIVIDENDI CENTRO ISTRUTTORIE SPA	1.877.664	550.000
DIVIDENDI CENTRO FINANZIAMENTI SPA	700.000	700.000
totale	9.070.731	4.250.000

Nel bilancio al 31.12.2006 il credito verso le società controllate per dividendi non ancora corrisposti ammonta quindi a:

descrizione	esercizio 31-12-06
CREDITI VERSO MUTUIONLINE SPA	2.610.086
CREDITI VERSO CENTRO ISTRUTTORIE SPA	992.564
CREDITI VERSO CREDITONLINE SPA	615.021
CREDITI VERSO CENTRO FINANZIAMENTI SPA	700.000

6 – AZIONI PROPRIE E AZIONI DI SOCIETA' CONTROLLANTI

Numero e valore nominale delle azioni proprie o delle azioni/quote di società controllanti possedute dalla società anche per il tramite di società fiduciaria o per interposta persona con l'indicazione della parte di capitale corrispondente

La società non ha posseduto, né possiede direttamente o per interposta persona azioni o quote di società controllanti.

Numero e valore nominale delle azioni proprie o azioni/quote di società controllanti acquistate o alienate dalla società nel corso dell'esercizio anche per tramite di società fiduciaria o di interposta persona, con l'indicazione della corrispondente parte di capitale, dei corrispettivi e dei motivi degli acquisti e delle alienazioni

La società non ha acquistato o alienato direttamente o indirettamente, azioni o quote di società controllanti.

7- FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Nel corso di questa prima parte dell'anno, nell'ambito delle valutazioni su possibili operazioni straordinarie che potrebbero riguardare la Società, e secondo quanto previsto dalla migliore prassi internazionale e dalla normativa applicabile alle società quotate e quotande sui mercati regolamentati dell'Unione Europea, gli amministratori hanno proceduto a elaborare il bilancio consolidato di Gruppo redatto secondo i principi contabili internazionali; al fine di consentire un efficace raffronto con gli esercizi precedenti sono stati inoltre redatti i bilanci aggregati delle società del Gruppo per gli esercizi 2004 e 2005. L'orientamento del Consiglio è quello che il Gruppo recepisca per tempo e con efficacia le moderne esigenze che gli investitori possano richiedere, ritenendo che il Gruppo possa così essere

pronto, anche sotto questo profilo informativo, a destare interesse per operazioni di private equity o di quotazione in mercati regolamentati. Si evidenzia tuttavia che attualmente la società non è tenuta alla redazione del bilancio consolidato, e, alla luce di quanto previsto dal DL n. 38 del 28 febbraio 2005, non ha la facoltà, se non in caso di emissione di strumenti finanziari negoziati sui mercati regolamentati, di redigere il bilancio secondo i principi contabili internazionali. Pertanto tale documento riveste, allo stato attuale, sola valenza informativa interna e non può essere soggetto a deposito presso l'ufficio del registro delle imprese.

8 - EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Non ci sono particolari aspetti da segnalare. Si evidenzia che l'attività operativa delle società controllate prosegue positivamente e con un trend di sviluppo.

9 - DESTINAZIONE DEL RISULTATO DELL'ESERCIZIO

Il consiglio di amministrazione suggerisce di destinare l'utile di esercizio di 8.727.234 euro per 40.000 euro a riserva legale e per la rimanente parte, pari a 8.687.234 euro, alla riserva per utili portati a nuovo.

Milano, 09 febbraio 2007

per il Consiglio d'Amministrazione

Il Presidente

(Dott. Ing. Marco Pescarmona)

RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE

Al Consiglio di Amministrazione della
Gruppo MutuiOnline SpA

- 1 Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Gruppo Mutuonline SpA chiuso al 31 dicembre 2006. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli amministratori della Gruppo Mutuonline SpA. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile. La presente relazione non è emessa ai sensi di legge, stante il fatto che Gruppo Mutuonline SpA ha conferito l'incarico per il controllo contabile ex art. 2409-bis e successivi del Codice Civile ad altro soggetto, diverso dalla scrivente società di revisione.
- 2 Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

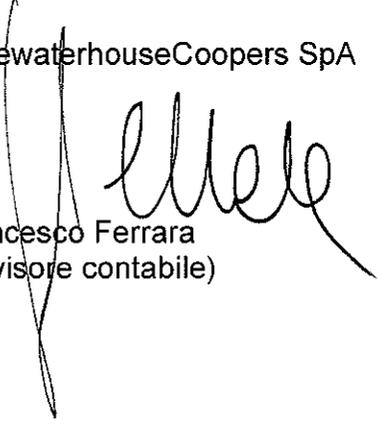
Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano ai fini comparativi i valori dell'esercizio precedente. Il bilancio dell'esercizio precedente non è stato assoggettato a revisione contabile.



- 3 A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della Gruppo Mutuonline SpA al 31 dicembre 2006 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società.

Milano, 9 febbraio 2007

PricewaterhouseCoopers SpA


Francesco Ferrara
(Revisore contabile)

SOCIETA' MOL HOLDING S.R.L.
SEDE MILANO, C.SO BUENOS AIRES 18
CAPITALE SOCIALE EURO 75.000,00.= (INTERAMENTE VERSATO)
CODICE FISCALE 05072190969
PARTITA IVA 05072190969
REGISTRO IMPRESE N. 05072190969 TRIBUNALE DI MILANO
R.E.A. 1794425
ESERCIZIO SOCIALE DAL 05.12.2005 AL 31.12.2005

BILANCIO AL 31.12.2005

ATTIVO	ESERCIZIO
DESCRIZIONE	31/12/2005
B) IMMOBILIZZAZIONI:	
III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE:	
1) PARTECIPAZIONI IN:	6.692.650
a) IMPRESE CONTROLLATE	6.692.650
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	6.692.650
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	6.692.650
C) ATTIVO CIRCOLANTE	
II CREDITI:	
2) VERSO IMPRESE CONTROLLATE	1.551.000
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	1.551.000
4-bis) CREDITI TRIBUTARI	12
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	12
5) VERSO ALTRI	9.398
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	9.398
TOTALE CREDITI	1.560.410
IV DISPONIBILITA' LIQUIDE:	
1) DEPOSITI BANCARI E POSTALI	65.428
TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	65.428
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	1.625.838
TOTALE DELL'ATTIVO (+ B + C)	8.318.488

PATRIMONIO NETTO E PASSIVO	ESERCIZIO
DESCRIZIONE	31/12/2005
A) PATRIMONIO NETTO:	
I CAPITALE	75.000
IX UTILE DELL'ESERCIZIO	1.519.932
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	1.594.932
B) FONDI PER RISCHI E ONERI:	
2) PER IMPOSTE, ANCHE DIFFERITE	25.592
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B)	25.592
D) DEBITI:	
7) DEBITI VERSO FORNITORI	11.163
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	11.163
11) DEBITI VERSO CONTROLLANTI	6.686.490
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	6.686.490
14) ALTRI DEBITI	311
-ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	311
TOTALE DEBITI (D)	6.697.964
TOTALE PASSIVO (+ B + D)	6.723.556
TOTALE PASSIVO E NETTO (A + B + D)	8.318.488

CONTO ECONOMICO	DESCRIZIONE	ESERCIZIO 31/12/2005
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE		0
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
	7) PER SERVIZI	5.515
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE		5.515
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PROD.		-5.515
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
	15) PROVENTI DA PARTECIPAZIONI:	1.551.000
	<i>- IMPRESE CONTROLLATE</i>	<i>1.551.000</i>
	16) ALTRI PROVENTI FINANZIARI:	46
	d) PROVENTI DIVERSI DAI PRECEDENTI DA:	46
	<i>- ALTRE IMPRESE</i>	<i>46</i>
	17) INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI:	7
	<i>- DA ALTRE IMPRESE</i>	<i>7</i>
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI		1.551.039
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		1.545.524
22) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO		25.592
	22 b) IMPOSTE DIFFERITE	25.592
26) UTILE DELL'ESERCIZIO		1.519.932

NOTA INTEGRATIVA EX.ART.2427, C.1, CODICE CIVILE
Indice ordinato in base alla sequenza delle voci di bilancio

		PAG.
1.	CRITERI DI REDAZIONE	4
2.	CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI	4
3.	RENDICONTO FINANZIARIO E CASH FLOW ECONOMICO	7
4.	MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI (FINANZIARIE)	7
5.	DETTAGLIO PARTECIPAZIONI	8
6.	DETTAGLIO DEI CREDITI E DISPONIBILITA' LIQUIDE	10
7.	MOVIMENTI PATRIMONIO NETTO	10
8.	FONDI RISCHI E ONERI	10
9.	DETTAGLIO DEI DEBITI	10
10.	PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO	11
11.	PROVENTI E ONERI FINANZIARI (ALTRI)	11
12.	IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	11
13.	COMPENSI A ORGANI SOCIETARI	11
14.	ALTRE INFORMAZIONI	11

PREMESSA

La società è stata costituita a Milano (MI) con atto del Notaio Massimo Tofoni, repertorio n. 60868/11328, in data 5 dicembre 2005. Il capitale sociale, pari a 75.000 euro, è stato interamente sottoscritto e versato dai soci costituenti.

L'esercizio chiuso al 31.12.2005 rappresenta quindi il primo esercizio sociale. Nel corso di tale esercizio è stata effettuata un'operazione di acquisto dalla controllante MOL (UK) Holdings Ltd. della totalità del capitale delle società del Gruppo: MutuiOnline Spa, Centro Istruttorie Spa, CreditOnline Spa, Centro Finanziamenti Spa, PP&E Srl.

CRITERI DI REDAZIONE

Il bilancio è redatto nel rispetto dei Principi Contabili emanati a cura del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e del Consiglio Nazionale dei Ragionieri, così come revisionati dall'Organismo Italiano di Contabilità alla luce delle recenti disposizioni legislative.

Il bilancio è redatto in base alle statuizioni dell'articolo 2423 e seguenti del Codice Civile, applicabili alle imprese in normale funzionamento.

Per la nota integrativa è stata rispettata la forma tabellare, ritenuta idonea per una migliore lettura dei dati contabili.

Il Consiglio d'Amministrazione conferma che:

- non risultano iscritti in bilancio crediti o debiti di durata residua superiore a cinque anni, né debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali;
- non esistono altresì impegni non risultanti dallo stato patrimoniale la cui conoscenza sia utile per valutare la situazione patrimoniale e finanziaria della società;
- nel periodo considerato non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alle deroghe di cui all'art. 2423, quarto comma, c.c e dell'art. 2423-bis, secondo comma, c.c.;
- le valutazioni delle voci dello stato patrimoniale e del conto economico sono state effettuate ispirandosi ai principi generali di prudenza e competenza, nella prospettiva di continuazione dell'attività aziendale.

CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La valutazione tiene conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo ed esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma, obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio. Essa consente, inoltre, la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Di seguito si espongono i criteri di valutazione utilizzati nella redazione del bilancio chiuso al 31.12.2005. Si rinvia alle ulteriori specificazioni contenute nella nota integrativa per quanto non descritto nella seguente sintesi.

ATTIVO

B - IMMOBILIZZAZIONI

B.III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Tra le immobilizzazioni finanziarie è iscritto il valore delle partecipazioni detenute nelle controllate facenti parte del gruppo. Tali partecipazioni, che rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società, sono state valutate al costo di acquisto aumentato dei relativi oneri accessori.

Il valore delle partecipazioni è ridotto in presenza di perdite durevoli di valore, nel caso in cui la partecipata abbia sostenuto perdite e non siano prevedibili nell'immediato futuro utili di entità tale da assorbire le perdite sostenute. Il valore originario viene ripristinato nei successivi esercizi se vengono meno i motivi della svalutazione effettuata

C - ATTIVO CIRCOLANTE

C.II - CREDITI

I crediti sono iscritti in bilancio al valore presumibile di realizzazione, pari al valore nominale, essendo ragionevolmente certo il loro incasso.

C.IV- DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Trattasi delle giacenze della società sui conti correnti intrattenuti presso banche; i conti includono le competenze di chiusura.

PASSIVO

B - FONDI PER RISCHI E ONERI

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

D - DEBITI

Sono iscritti al valore nominale.

CONTO ECONOMICO

RICAVI E COSTI

La rilevazione dei costi e dei ricavi è stata effettuata nel rispetto del principio della competenza temporale e della prudenza.

IMPOSTE

Imposte correnti: sono iscritte sulla base della stima del reddito imponibile in conformità delle disposizioni in vigore.

Imposte differite: sono calcolate sulla base delle differenze temporanee fra i valori patrimoniali iscritti in bilancio e i corrispondenti valori riconosciuti ai fini fiscali. Le imposte differite attive sono iscritte solo quando vi è la ragionevole certezza della loro recuperabilità e del loro realizzo tramite redditi imponibili negli esercizi in cui le differenze temporanee deducibili si rileveranno.

* * *

RENDICONTO FINANZIARIO

a. saldo cassa e banche iniziale		+0
impieghi di capitale circolante		
risorse finanziarie assorbite dall'incremento degli altri crediti	-1.560.410	
b. fabbisogno lordo di capitale circolante		-1.560.410
fonti di capitale circolante		
risorse finanziarie generate dall'espansione dei debiti verso i fornitori	+11.163	
risorse finanziarie generate dall'espansione degli altri debiti	+6.686.801	
c. avanzo lordo di capitale circolante		+6.697.964
d. avanzo netto di cap. circolante (b + c)		+5.137.554
autofinanziamento		
utile di esercizio	+1.519.932	
e. autofinanziamento		+1.519.932
f. cash flow generato dalla gestione corrente (d + e)		+6.657.486
investimenti		
risorse finanziarie investite in immobilizzazioni finanziarie	-6.692.650	
g. fabbisogno di capitale per gli investimenti		-6.692.650
i. fabbisogno per gli investimenti (g + h)		-6.692.650
disinvestimenti		
h. flussi positivi generati dai disinvestimenti		+0
flussi positivi di capitale fisso		
incremento degli altri fondi	+25.592	
risorse finanziarie generate da versamenti di capitale sociale	+75.000	
m. avanzo lordo di capitale fisso		+100.592
n. avanzo netta della gestione a m/l (l + m)		+100.592
o. risorse assorbite dalla gestione a m/l (i + n)		-6.592.058
p. saldo di cassa e banche al 31-12-2005 (a + f + o)		+65.428

ATTIVITA'

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

	in imprese controllate B) III 1) a)	totale
valore a inizio esercizio	0	0
incrementi	6.692.650	6.692.650
valore a fine esercizio	6.692.650	6.692.650

DETTAGLIO PARTECIPAZIONI

Nell'ambito di un processo di ristrutturazione di Gruppo, la società ha acquistato nel corso del 2005 dalla propria controllante, la totalità del capitale delle società consociate: MutuiOnline Spa, Centro Istruttorie Spa, CreditOnline Spa, Centro Finanziamenti Spa, PP&E Srl.

Tale acquisto si inserisce in uno scenario strategico che vede prevalere il consolidamento delle attività del gruppo sul territorio nazionale e si sposa, pertanto, con un progetto di concentrazione degli investimenti.

Si fornisce di seguito uno schema di sintesi nel quale vengono illustrati i principali dati delle società controllate, con particolare riguardo a quelli patrimoniali.

ragione sociale: MUTUIONLINE S.P.A.			
sede legale: MILANO, C.SO BUENOS AIRES 18			
costituita il 06/04/2000			
registro imprese n. 13102450155 TRIBUNALE DI MILANO			
bozza bilancio al: 31/12/2005, approvato dal CDA del 29 marzo 2006			
tipo di possesso: diretto			
criterio di valutazione della quota in bilancio: al costo			
elementi patrimoniali	2005	2004	differenza
capitale sociale	1.000.000	1.000.000	+0
patrimonio netto	3.173.288	3.511.644	-338.356
utile/perdita dell'ultimo bilancio	1.036.689	845.270	+191.419
% posseduta della società'	100,00%		100,00%
valore della quota in bilancio	2.938.080		+2.938.080
valore nominale della quota	1.000.000	0	+1.000.000
valore patrimoniale della quota	3.173.288	0	+3.173.288

ragione sociale: CREDITONLINE S.P.A.			
sede legale: MILANO, C.SO BUENOS AIRES 18			
costituita il 26/05/2000			
registro imprese n. 02026030417 DI MILANO			
bozza bilancio al: 31/12/2005, approvato dal CDA del 29 marzo 2006			
tipo di possesso: diretto			
criterio di valutazione della quota in bilancio: al costo			
elementi patrimoniali	2005	2004	differenza
capitale sociale	200.000	200.000	+0
patrimonio netto	1.759.781	663.453	+1.096.328
utile/perdita dell'ultimo bilancio	1.472.328	439.203	+1.033.125
% posseduta della società'	100,00%		100,00%
valore della quota in bilancio	518.570		+518.570
valore nominale della quota	200.000	0	+200.000
valore patrimoniale della quota	1.759.781	0	+1.759.781

ragione sociale: CENTRO ISTRUTTORIE S.P.A.			
sede legale: CAGLIARI, VIA GRAZIA DELEDDA 74			
costituita il 19/07/2001			
registro imprese n. 02680570922 TRIBUNALE DI CAGLIARI			
bozza bilancio al: 31/12/2005, approvato dal CDA del 29 marzo 2006			
tipo di possesso: diretto			
criterio di valutazione della quota in bilancio: al costo			
elementi patrimoniali	2005	2004	differenza
capitale sociale	500.000	500.000	+0
patrimonio netto	2.527.694	1.632.819	+894.875
utile/perdita dell'ultimo bilancio	871.845	493.396	+378.449
% posseduta della societa'	100,00%		100,00%
valore della quota in bilancio	2.535.150		+2.535.150
valore nominale della quota	500.000	0	+500.000
valore patrimoniale della quota	2.527.694	0	+2.527.694

ragione sociale: CENTRO FINANZIAMENTI S.P.A.	
sede legale: MILANO, CORSO BUENOS AIRES 18	
costituita il 06/07/205	
registro imprese n. 04928320961 TRIBUNALE DI MILANO	
bozza bilancio al: 31/12/2005, approvato dal CDA del 29 marzo 2006	
tipo di possesso: diretto	
criterio di valutazione della quota in bilancio: al costo	
elementi patrimoniali	2005
capitale sociale	600.000
patrimonio netto	575.212
utile/perdita dell'ultimo bilancio	-24.788
% posseduta della societa'	100,00%
valore della quota in bilancio	599.650
valore nominale della quota	600.000
valore patrimoniale della quota	575.212

ragione sociale: PP&E S.R.L.	
sede legale: MILANO, CORSO BUENOS AIRES 18	
costituita il 17/11/2005	
registro imprese n. 05055360969 TRIBUNALE DI MILANO	
bozza bilancio al: 31/12/2005, approvato dal CDA del 29 marzo 2006	
tipo di possesso: diretto	
criterio di valutazione della quota in bilancio: al costo	
elementi patrimoniali	2005
capitale sociale	100.000
patrimonio netto	66.948
utile/perdita dell'ultimo bilancio	-33.052
% posseduta della societa'	100,00%
valore della quota in bilancio	101.200
valore nominale della quota	100.000
valore patrimoniale della quota	66.948

Attivo circolante

CREDITI VERSO IMPRESE CONTROLLATE

I crediti classificati nell'attivo circolante sono interamente costituiti dai dividendi deliberati dalle controllate Mutuonline S.P.A., Centro Istruttorie S.P.A. e Creditonline S.P.A. entro la data di bilancio ma corrisposti nel 2006. Il dettaglio è il seguente:

descrizione	esercizio 31-12-05
CREDITI VERSO MUTUIONLINE SPA	790.000
CREDITI VERSO CENTRO ISTRUTTORIE SPA	385.000
CREDITI VERSO CREDITONLINE	376.000
totale	1.551.000

ALTRI CREDITI

In tale voce sono stati iscritti anticipi a fornitori per un importo complessivo di euro 9.398.

DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Le disponibilità liquide della società sono costituite per l'intero importo, pari ad euro 65.428,00, dalle somme depositate presso gli Istituti di credito.

PATRIMONIO NETTO

Il capitale sociale, pari a 75.000 €, è stato integralmente sottoscritto e versato in sede di costituzione.

Nel corso dell'esercizio non sono intervenute variazioni del capitale sociale e delle voci del patrimonio netto.

L'utile dell'esercizio è pari a € 1.519.932.

PASSIVITÀ

FONDI PER RISCHI ED ONERI

Tra i fondi per imposte sono iscritte passività per imposte differite per Euro 25.592,00 relative a differenze temporanee tassabili, per una descrizione delle quali si rinvia al relativo paragrafo della presente nota integrativa.

DEBITI VERSO CONTROLLANTE

L'importo iscritto, pari ad euro 6.686.490,00, è rappresentato dal debito che la società ha contratto nei confronti della controllante MOL (UK) Holdings Ltd a fronte della cessione di partecipazioni precedentemente descritta. Si precisa che il relativo pagamento dovrà avvenire contrattualmente entro il 31/12/2006.

CONTO ECONOMICO

DETTAGLIO COSTI PER SERVIZI

Si illustra nello schema seguente la ripartizione del relativo importo:

descrizione	esercizio 31-12-05
SPESE E COMMISSIONI BANCARIE	201
VIDIMAZIONI	310
SPESE POSTALI	1
NOTARILI	5.003
totale	5.515

PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

Il saldo della gestione finanziaria, positivo per euro 1.551.039, è riconducibile alle distribuzioni di dividendi deliberate dalle società controllate, il cui importo, corrisposto nel 2006, è iscritto tra i crediti dell'attivo circolante. L'importo residuo, pari ad euro 39, riguarda interessi attivi bancari.

IMPOSTE DIFFERITE

Nel bilancio al 31.12.2005 sono iscritte imposte differite passive per l'importo di Euro 25.592,00. La stima delle imposte differite passive origina dalla imponibilità posticipata dei dividendi rispetto allo stanziamento degli stessi in bilancio nel rispetto del principio della competenza economica.

COMPENSI AGLI ORGANI SOCIETARI

Nell'esercizio non è stato deliberato alcun compenso a favore degli organi societari.

ALTRE INFORMAZIONI

Operazioni di locazione finanziaria

Al 31.12.2005 non esistono contratti di locazione finanziaria in essere.

Operazioni con dirigenti, amministratori, sindaci e soci

Non rilevano nell'esercizio chiuso al 31.12.2005 operazioni effettuate con dirigenti, amministratori, sindaci della società o di imprese collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative a patrimoni destinati a uno specifico affare e specifici finanziamenti

Non esistono patrimoni destinati a specifici affari.

Il sopraesposto bilancio composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, redatto secondo il disposto del D.Lgs. 127/91 corrisponde alle scritture contabili tenute ai sensi di legge.

Milano, 29 marzo 2006

per il Consiglio d'Amministrazione
Il Presidente
(Dott. Ing. Marco Pescarmona)
